

Consorzio Stradale Lido dei Pini “Lupetta”

Assemblea dei Delegati

L’anno 2013, il giorno 25, del mese di maggio, alle ore 10.00, presso il Circolo Sportivo “Lupetta” - sito in Via dei Gerani s.n.c.- Lido dei Pini (Ardea), si è riunita l’Assemblea dei Delegati del Consorzio Lido dei Pini Lupetta, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1. Comunicazioni del Presidente;**
- 2. Approvazione Bilancio Consuntivo anno 2012;**
- 3. Varie ed eventuali.**

Sono presenti i seguenti Delegati:

Agnano, Buri, Calesini, Capodicasa, Ceccarossi (Vice Presidente), Cecchetti, Cipriani, De Lazzari, De Marco, Diana (Revisore dei Conti), Di Mitri, Dionisi, Dominici (Consigliere), Duranti Debora, Eliseo (Consigliere), Falconi, Francescato, Gabriotti, Giagnotti, Giuncato, Gori, Intoppa, Iuculano, La Masa, Longo Giovanni, Lupi, Marchica (Consigliere), Marconi, Mari, Nencini, Patruno, Peperoni, Pierdominici, Pitorri, Porta, Rizzo, Roberti (Consigliere), Ruffini, Scalise, Testa e Zoboli (Presidente).

Sono, inoltre, presenti per delega, i seguenti Delegati:

- Baiocco per delega a Longo Giovanni;
- Desideri “ “ “ Testa;
- Di Prospero “ “ “ Dionisi;
- Galieti “ “ “ La Masa;
- Minasi “ “ “ Peperoni;
- Polini “ “ “ Falconi;
- Storoni “ “ “ Mari;
- Trobiani “ “ “ Rizzo.

Risultano pertanto complessivamente presenti, tra effettivi e per delega, n. 49 Delegati.

Sono, inoltre, presenti i Revisori dei Conti, non Delegati, Dott. Fabio Spezia e Valentino Meduri.

Assume la presidenza, il Presidente del Consorzio, Dott. Emiliano Zoboli.

Funge da segretario verbalizzante, la dipendente del Consorzio Sig.ra Sandra Cacciotti.

Il Presidente, verificato il numero dei presenti e che tutti i Delegati sono stati regolarmente convocati a/m. raccomandata (art. 12, 3° comma, dello Statuto), dichiara l’Assemblea valida ed atta a deliberare sui punti all’Ordine del Giorno.

PUNTO 1) - Comunicazioni del Presidente.

Il Presidente in apertura di seduta porta a conoscenza dei Delegati presenti che, lui unitamente a tutto il Consiglio di Amministrazione, dopo l’esito delle elezioni avvenute in data 23 marzo u.s., si è insediato effettivamente in data 15 aprile u.s. con l’avvenuto passaggio delle consegne fra Presidente uscente e Presidente subentrante.

Il nuovo Consiglio di Amministrazione si è prefissato un indirizzo programmatico attraverso programmi bimestrali. Il Presidente informa che ad ogni fine bimestre verrà inviata a tutti i Delegati una relazione sull’operato del Consiglio di Amministrazione.

Fa presente inoltre che, dal giorno del loro effettivo insediamento, sono state incontrate parecchie difficoltà, situazioni in sospenso ereditate dalla precedente amministrazione, problematiche varie sia

amministrative che sul territorio Consortile; tutto ciò ha comportato un ritardo comprensibile sulla presentazione ai Delegati del bilancio Consuntivo 2012, Bilancio tra l'altro di competenza della precedente amministrazione quindi sconosciuto alla nuova amministrazione.

Comprende benissimo che approvare un Bilancio, portato a conoscenza dei Delegati solo alcuni giorni fa, risulterebbe alquanto azzardato, pertanto, se l'Assemblea ritiene opportuno analizzare più attentamente tutte le voci che compongono il consuntivo 2012, la sua approvazione si può anche rinviare ad altra riunione.

A suo avviso, inoltre, alla data odierna il bilancio non si può approvare se prima non ci siamo pronunciati sul problema delicato che è quello dei Delegati sotto verifica, egli personalmente gradirebbe che il clima fosse più calmo, che i toni si spegnessero e che si lavorasse tutti in armonia per raggiungere gli obiettivi che tutti ci siamo prefissati. Pertanto Propone di nominare una "**commissione per l'analisi dell'eleggibilità dei Delegati posti sotto verifica**". Tale commissione dovrebbe rappresentare ogni lista, più il Coordinatore, pertanto invita a rappresentanti di ogni lista a fornire il nominativo della persona che li raffiguri.

Sull'argomento interviene la Delegata **Calesini**, da quando è Consorziata ha sempre assolto ai suoi doveri pagando ad ogni scadenza le quote consortili, ritiene doveroso quindi che tutti paghino regolarmente il contributo consortile per poter avere il diritto di rivestire la carica di Delegato; contesta pertanto la nomina della commissione in quanto chi non è in regola con il pagamento dei contributi (come da Statuto) automaticamente decade.

Interviene la delegata **Giagnotti** che, pur essendo d'accordo con quanto sostenuto dalla delegata Calesini, porta a conoscenza dei presenti della sua particolare situazione, a lei vengono contestati contributi non pagati dal precedente proprietario quando lei non era ancora consorziata, questo non lo ritiene giusto.

Il Presidente, supportato da alcuni Delegati, risponde che è per questo motivo che si rende necessaria la "Commissione", per analizzare e valutare ogni singolo caso. E' determinato nel fatto che tutti debbano pagare il Contributo consortile, ma ci sono casi che vanno studiati approfonditamente.

Coglie l'occasione per portare a conoscenza dei delegati che, per quando riguarda le morosità di tutti i soci, verranno effettuati decreti ingiuntivi a costo zero per il Consorzio.

A questo punto in attesa che vengano forniti i nomi dei componenti della commissione sopra citata, il Presidente illustra una Sua nota che viene allegata al presente verbale (vedi all. n. 1) circa l'operato si qui svolto dalla data del loro insediamento.

Prosegue comunicando che il prossimo 30 maggio dalle ore 8,00 alle ore 13,00 verrà effettuata la giornata ecologica, presso la piazzetta sita in viale delle Rose angolo Via Litoranea per il conferimento degli oggetti ingombranti ormai inutilizzati.

Oltre a quanto menzionato nella sopra citata nota, altre iniziative imminenti prese da questo Consiglio sono:

1. E' stato affidato il servizio di disinfestazione del territorio consortile al prezzo nettamente inferiore dell'anno precedente;
2. Sono stati eseguiti, come ogni anno, i rattoppi delle buche sulle strade consortili anche questi ad un costo nettamente inferiore dell'anno precedente;
3. È stato affidato al delegato Testa il compito di sistemare i giochi nei parchi di proprietà del Consorzio, il delegato Testa si è reso disponibile ad eseguire tale lavoro a titolo gratuito;

A questo punto visto che sono stati forniti i nominativi dei componenti per la "**commissione per la analisi dell'eleggibilità dei Delegati posti sotto verifica**" il Presidente invita i delegati a pronunciarsi in merito comunicando i nominativi che sono i seguenti:

PUNTO 2) - Approvazione Bilancio Consuntivo anno 2012.

Il Presidente cede la parola al Vice Presidente **Ceccarossi**, unico membro in carica facente parte del precedente Consiglio di Amministrazione, il quale illustra lo schema di bilancio presentato.

Ceccarossi spiega i motivi che hanno determinato il ritardo nella Presentazione del Bilancio Consuntivo 2012 all'approvazione dell'Assemblea dei Delegati, purtroppo, come accennato precedentemente dal Presidente, questo Consiglio di Amministrazione si è insediato effettivamente in data 15 aprile u.s. con l'avvenuto passaggio delle consegne fra Presidente uscente e Presidente subentrante. Il C. di A., nella Sua prima riunione del 20 aprile u.s., gli ha conferito l'incarico per la redazione del Bilancio che è stato approvato nella riunione del Consiglio tenutasi in data 20 maggio u.s.. Fa rilevare ai delegati che ci sono due errori di battitura nel prospetto consegnato che devono essere corretti (vedi allegato n. 2).

Prende la parola il delegato **Agnano**, prima di tutto si rivolge al nuovo Consiglio di Amministrazione ringraziandolo per il lavoro fino ad oggi svolto seppur da poco insediato, poi rivolge un ringraziamento anche al Collegio Sindacale anche se la loro relazione è stata divulgata solo oggi ma capisce i tempi stretti che ha avuto per poter lavorare visto che il bilancio in questione è stato approvato solo 5 giorni fa. Personalmente oggi non è in grado di pronunciarsi sul Bilancio presentato in quanto non gli è stata data la possibilità di esaminare la documentazione necessaria.

Formalizza per tanto una mozione "rinviare l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2012" per dare il tempo a coloro che lo desiderano di richiedere chiarimenti e delucidazioni in merito ed eventualmente visionare la documentazione relativa; tale rinvio si rende necessario anche perché alla riunione odierna partecipano Delegati posti sotto verifica ed il loro voto potrebbe essere invalidato. Ritiene doveroso quindi approvare il bilancio solo dopo che l'Assemblea dei Delegati si sia pronunciata sulla loro conferma o meno alla carica di Delegato, questo per far sì che il bilancio venga approvato da chi ha il titolo per rivestire tale carica.

Il delegato **Dionisi** porta all'attenzione dei Delegati che ci sono quattro voci di bilancio che sono state contestate e che fanno parte di una denuncia querela a suo tempo inoltrata.

Alle ore 12,15 la Delegata Duranti abbandona le seduta.

Il Delegato **Gabriotti** riallacciandosi a quanto detto dal Delegato Agnano sottolinea il fatto che non si può deliberare sul Bilancio se prima non vengono fatte le verifiche di eleggibilità.

Dopo ulteriori interventi, il Presidente mette a votazione la mozione Presentata da Agnano che viene approvata a maggioranza con il solo voto astenuto del Delegato Di Mitri.

Prima di chiudere la seduta il Presidente fa presente che alla prossima Assemblea dei Delegati, verranno invitati a partecipare i primi otto non eletti in base all'ordine dei voti riportati dalle risultanze delle votazioni dell'Assemblea Generale dei Soci del 27 gennaio 2013, per l'eventuale ed immediata surroga in modo tale di avere l'Assemblea in numero legale per poter deliberare.

Alle ore 12.45, non essendoci null'altro da discutere, il Presidente, dichiara sciolta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
(Sig.ra Sandra Cacciotti)

Il Presidente
(Dott. Emiliano Zoboli)